

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

4.26. Хендогин А.Е.
31.05.2026г. 000 -ИТК-

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Дружбы, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

И. П. Г. Хендогин А. Е.
" 30 " 03 000 - 4 ТК 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Запорожская, 81		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	2008		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

№ 26. Хендогин А. Е.

000 - ИТК -

" 31 " 03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Кирова, 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Кузнецов С.А.

" 27 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 30 " 03 2026г.

Федорина Т.В. С.В.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Ноградская, 5а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

п.2.6. Хендогин А. Е.

000 - УЖК -

31.03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Октябрьский, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2025	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	

2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2025	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

А. Г. Хендогин А. Е.

ООО "УЖК-Центр" 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Октябрьский, 61		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Кузнецов С.А.

" 27 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 30 " 03 2026г.

Георгиевичев С.В.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Покрышкина, 20/2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии]	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

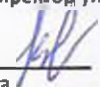
Хендогин А. В.
91.05.2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

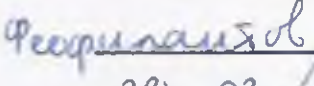
№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Свердлова, 28		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1995		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Кузнецов С.А. 
" 27 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)


" 30 " 03 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Спартака, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Кузнецов С.А.

" 27 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Результат С.В.

30 03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Строителей, 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	

2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор управляющей компании

Кузнецов С.А.
" 27 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТС/части технических мероприятий)

" 30 " 03 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Строителей, 41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "УЖК-Центр" Кузнецов С.А.

" 26 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО
(в части технических мероприятий)

п.26. Хендогин А. Е.
" 31 " 03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Транспортная, 79		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 30.05.2026	Кузнецов С.А.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.07.2026	Кузнецов С.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Кузнецов С.А.

" 27 " марта 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 30 " 03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Хитарова, 26а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УЖК-Центр"		
3	Год постройки	2020		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 26.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.08.2026	Кузнецов С.А.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.07.2026	Кузнецов С.А.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.05.2026	Кузнецов С.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Кузнецов С.А.	

3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кузнецов С.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 25.08.2026	Кузнецов С.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кузнецов С.А.	